

## Presseinformation

Seite 1

Fürstenfeldbruck, 23. Mai 2024

### Ist Ihre Immobilie fit für die Zukunft?

Eine Antwort auf diese interessante Frage gab es jetzt im Rahmen einer Infoveranstaltung in der Sparkasse Fürstenfeldbruck.

Richard Kellerer, Leiter der Immobilienabteilung der Sparkasse Fürstenfeldbruck, informierte zu Beginn über die aktuellen Immobilienpreise im Landkreis und berichtete, dass sich der finanzielle Spielraum der Kaufinteressenten aufgrund gestiegener Zinsen verändert hat. Aber auch die energetischen Herausforderungen von Immobilien sorgten bei vielen Kaufinteressenten zunächst für Verunsicherungen. „Eine energetische Sanierung spart nicht nur wertvolle Energie, sondern erhöht auch den Wert einer Immobilie“ so Kellerer in seinem Vortrag.

Den aktuellen Stand zum Gebäudeenergiegesetz 2024 erklärte Alexander Huber, der als Energieberater und Kaminkehrermeister nicht nur fachliche, sondern auch wichtige Tipps aus der Praxis gab. Dabei wurde vor allem geklärt, was mit der alten Öl- oder Gasheizung passiert oder auch welche Nachrüstverpflichtungen es für Bestandsgebäude gibt.

Über die attraktiven Fördermöglichkeiten und günstige Finanzierungsmodelle informierte schließlich Daniela Werth, Expertin für KFW-Fördermittel bei der Bayerischen Landesbank.

Die Sparkasse Fürstenfeldbruck ist auf die energetischen Themen gut vorbereitet und unterstützt ihre Kundinnen und Kunden in allen Fragen rund um die Immobilie.

## Presseinformation

Für eine besondere Überraschung sorgte Alexander Huber, der sein Referentenhonorar an die Aktion *Glückstour.de* des Schornsteinfegerhandwerks spendete. Die Sparkasse schloss sich dieser Aktion gerne an und legte den gleichen Betrag nochmal oben drauf. Mit über drei Millionen Euro gesammelten Spendengeldern für krebserkrankte Kinder gehört die Glückstour zu den größten privaten Hilfsaktionen in Deutschland.



von links:

Karina Brauer-Mack, Leiterin Immobilienzentrum der Sparkasse  
Richard Kellerer, Leiter Immobilienabteilung der Sparkasse  
Daniela Werth, Fördermittelberaterin bei der Bayerischen Landesbank  
Alexander Huber, Energieberater und Kaminkehrermeister